

# ÚJ SZÉCHENYI HITEL PROGRAM

## KERETÉBEN NYÚJTOTT MIKROHITEL

### ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

- |                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| <b>A MIKROHITEL<br/>CÉLJA</b>         | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ a hazai mikro- és kisvállalkozóknak kíván az indulásukhoz, a vállalkozásuk fejlesztéséhez indokolt, szükséges, megalapozott és elégséges forrásokat nyújtani</li></ul>  |
| <b>A MIKROHITEL<br/>IGÉNYLŐK KÖRE</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ a cégnyilvántartásba bejegyzett vagy regisztrált működő, vagy induló, nem mezőgazdasági mikro- és kisvállalkozás (gazdasági társaság, szövetkezet, egyéni vállalkozó), amely rendelkezik életképes üzleti tervvel</li><li>✓ vállalkozása éves nettó árbevétele és/vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió EUR, alkalmazottainak száma nem haladja meg az 50 főt</li><li>✓ vállalkozása legutolsó lezárt, teljes üzleti év nettó árbevételének (egyéni vállalkozók esetén a vállalkozói adóalapba beszámított bevételek) kevesebb, mint 50%-át teszi ki mezőgazdasági tevékenység (TEÁOR '08 szerint: 01.11 – 03.22)</li><li>✓ vállalkozása a Hitelszerződés megkötésének idején az üzletszerű működéshez szükséges jogerős hatósági engedélyekkel rendelkezik</li><li>✓ vállalkozása nem minősül nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak (ld. 8/2007. (III. 19.) MeHVM rendelet 12.§ (1) bekezdés j) pont)</li><li>✓ vállalkozása maradéktalanul megfelel a vonatkozó törvények és jogszabályok feltételeinek</li><li>✓ vállalkozása ellen nincs büntetőjogi intézkedés, csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás folyamatban, és/vagy nincs kiegyenlítetlen lejárt köztartozása (kivéve, amennyiben az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett)</li><li>✓ vállalkozásával szemben a bíróság büntetőjogi intézkedésként tevékenységének korlátozását nem rendelte el</li><li>✓ vállalkozásával szemben az Európai Bizottságnak érvényben lévő, támogatás visszafizetésére kötelező határozata nincs</li><li>✓ amennyiben vállalkozása a hitelkérelem benyújtását megelőző három éven belül az államháztartás alrendszeréből, az Európai Unió előcsatlakozási eszközeiből, vagy a strukturális alapokból támogatáshoz jutott, úgy a vállalt kötelezettségeit rendben teljesítette</li><li>✓ vállalkozása az idej, illetve az ezt megelőző két pénzügyi év során a Bizottság 1998/2006/EK rendeletében meghatározott összeghatár felett nem részesült, illetve nem részesülne <i>de minimis</i> támogatásban</li><li>✓ vállalkozása nem a halászati és akvakultúra ágazatában (ahogyan azt a 104/2000/EK rendelet HL L 83/35. 2000. 4. 4. meghatározza) működik</li><li>✓ vállalkozása nem folytat az EK Szerződés I. mellékletében felsorolt mezőgazdasági termékek elsődleges termeléséhez kapcsolódó tevékenységet</li><li>✓ vállalkozása nem széntermeléshez kapcsolódó iparágban tevékenykedik</li></ul> |
| <b>BERUHÁZÁS<br/>HELYSZÍNE</b>        | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Baranya megye</li></ul>   |

# ÚJ SZÉCHENYI HITEL PROGRAM

## KERETÉBEN NYÚJTOTT MIKROHITEL

- |   |   |
|---|---|
| <b>TÁMOGATHATÓ<br/>PROJEKTEK</b>                  | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ beruházás (ld. lent)</li><li>✓ forgóeszközök vásárlása (ld. lent)</li></ul>   |
| <b><u>NEM</u><br/>TÁMOGATHATÓ<br/>PROJEKTEK</b>   | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ vállalkozása a Közép-Magyarországi Régióban kívánja megvalósítani a projektet</li><li>✓ vállalkozása a támogatást fennálló hitel finanszírozására kívánja fordítani</li><li>✓ vállalkozása a támogatást üzletrész, részvény, illetve más társasági részesedés vásárlására kívánja fordítani</li><li>✓ vállalkozása a támogatást visszaigényelhető általános forgalmi adó finanszírozására kívánja fordítani</li><li>✓ vállalkozása közvetlen vagy közvetett tulajdonosaitól, vezető tisztségviselőitől, vezető állású munkavállalójától, illetve (amennyiben alkalmazandó) e személyek közeli hozzátartozóitól, továbbá cégcsoporton belüli cégeitől kívánja megvásárolni a projekt tárgyát, illetve mindezen személyek visszerhes közreműködésével kívánja megvalósítani a projektet</li><li>✓ vállalkozása az EK Szerződés I. mellékletében felsorolt mezőgazdasági termékek feldolgozásával vagy marketingjével kapcsolatos tevékenységet folytat és a támogatás összege a piacon beszerzett vagy forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy elsődleges termelőknek való teljes vagy részleges továbbítástól függ</li><li>✓ az exportált mennyiséggel, az értékesítési hálózat kialakításával és működtetésével, illetve az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokkal közvetlenül kapcsolatos projektek</li><li>✓ az import áruk helyett hazai áru használatától függő támogatás</li><li>✓ szállítóeszköz megvásárlása a közúti szállítási ágazatban tevékenykedő vállalkozások esetében</li></ul> |
| <b>A TÁMOGATÁS<br/>FORMÁJA ÉS<br/>KATEGÓRIÁJA</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ kedvezményes kamatozású, forint alapú hitel</li><li>✓ az Új Széchenyi Hitel - a vonatkozó EK rendeletek alapján, a kedvezményes kamatozás miatt - csekély összegű támogatásnak (de minimis) minősül</li></ul>   |

# ÚJ SZÉCHENYI HITEL PROGRAM

## KERETÉBEN NYÚJTOTT MIKROHITEL

### BERUHÁZÁSI CÉLRA

- |  |   |
|--|---|
| <b>MIRE LEHET FELHASZNÁLNI?</b>                | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ üzleti célú ingatlan vásárlására, saját, vagy bérelt üzlethelyiség bővítésére, felújítására, átalakítására</li><li>✓ gépek, berendezések, járművek, egyéb tárgyi eszközök beszerzésére</li><li>✓ a beruházási hitel legfeljebb 30%-át forgóeszköz finanszírozásra</li></ul>   |
| <b>A MIKROHITEL ÖSSZEGE</b>                    | ✓ min. 1 000 000, max. 10 000 000,-Ft   |
| <b>A SAJÁT ERŐ</b>                             | ✓ a hitel teljes összegének legalább 25%-a  |
| <b>A FUTAMIDŐ</b>                              | ✓ min. 36, max. 120 hónap   |
| <b>A TŐKETÖRLESZTÉS TŰRELMI IDEJE</b>          | ✓ min. 1, max. 12 hónap   |
| <b>A KAMAT</b>                                 | ✓ évi fix 5,9 % a teljes futamidőre   |
| <b>A MIKROHITEL ELSŐDLEGES BIZTOSÍTÉKA</b>     | ✓ ingatlan  |
| <b>A MIKROHITEL MÁSODLAGOS BIZTOSÍTÉKAI</b>    | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ felhatalmazás beszedési megbízás teljesítésére (a vállalkozás bankszámláira)</li><li>✓ az elsődleges biztosítékként felajánlott ingatlan biztosításának engedélyezése</li><li>✓ vállalkozás tulajdonában lévő, vagy abba kerülő fedezet esetén a tulajdonos(ok), ill. a vezető tisztségviselő(k) készfizető kezességvállalása</li><li>✓ felhatalmazás beszedési megbízás teljesítésére (a készfizető kezes bankszámláira)</li></ul>   |
| <b>A BIZTOSÍTÉKOKKAL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ működő vállalkozás esetén az ingatlan értékének el kell érnie a hitel tőkeösszegének 130-170 %-át</li><li>✓ induló vállalkozásnál az ingatlan értékének el kell érnie a hitel tőkeösszegének legalább 250 %-át</li><li>✓ jelzálogjoggal terhelt ingatlan esetén a biztosítéki érték: az adó- és értékbizonyítványban (vagy értékbecslésben) meghatározott érték legfeljebb 70%-a vehető figyelembe, melyből le kell vonni a terhelés összegét</li><li>✓ az ingatlan jellegétől, elhelyezkedésétől és egyéb paramétereitől függően a Közvetítő saját szabályzatai alapján határozza meg az ingatlan fedezeti értékét</li></ul> |

# ÚJ SZÉCHENYI HITEL PROGRAM

## KERETÉBEN NYÚJTOTT MIKROHITEL

**A MIKROHITEL FOLYÓSÍTÁSA** ✓ legkésőbb a mikrohitel kérelem jóváhagyásától számított 30 napon belül

**A MIKROHITEL FELHASZNÁLÁSÁNAK HATÁRIDEJE ÉS IGAZOLÁSA** ✓ a szerződéskötéstől számított 60 napon belül meg kell kezdeni, 6 hónapon belül be kell fejezni a beruházást  
✓ a szerződéskötéstől számított 6 hónapon belül az Üzleti tervben meghatározott hitelcél megvalósulását számlákkal kell igazolni

**HITELKÉPESSÉG VIZSGÁLATI DÍJ** ✓ egyszeri 50 000,- Ft, melyet szerződéskötéskor kell fizetni

**EGYÉB DÍJ** ✓ a szerződés közjegyzői okiratba foglalása, melynek költsége az ügyfelet terheli

**FEL NEM SZÁMÍTOTT DÍJAK, KÖLTSÉGEK** ✓ szerződéskötési díj  
✓ folyósítási jutalék  
✓ szerződésmódosítási díj  
✓ kezelési költség  
✓ rendelkezésre tartási díj  
✓ előtörlesztési díj  
✓ végtörlesztési díj

**KÉSEDELMES, ILLETVE NEM FIZETÉS CÍMEN** - a lejárt tőkekövetelés és az esedékesség napjáig be nem fizetett ügyleti kamat után egyaránt - a szerződéskötés napján érvényes MNB jegybanki alapkamat kétszerese + 6%-ot számítunk fel

# ÚJ SZÉCHENYI HITEL PROGRAM

## KERETÉBEN NYÚJTOTT MIKROHITEL

### FORGÓESZKÖZÖK VÁSÁRLÁSÁRA

<b>MIRE LEHET FELHASZNÁLNI?</b>	✓ a vállalkozás új gazdasági tevékenységének elindításához, tevékenységbővítéshez, illetve beruházáshoz kapcsolódóan
<b>A MIKROHITEL ÖSSZEGE</b>	✓ max. 6 000 000,-Ft
<b>A SAJÁT ERŐ</b>	✓ nem kell önerőt biztosítani
<b>A FUTAMIDŐ</b>	✓ 36 hónap
<b>A TŐKETÖRLESZTÉS TŰRELMI IDEJE</b>	✓ min. 1, max. 2 hónap
<b>A KAMAT</b>	✓ évi fix 5,9 % a teljes futamidőre
<b>A MIKROHITEL ELSŐDLEGES BIZTOSÍTÉKA</b>	✓ ingatlan
<b>A MIKROHITEL MÁSODLAGOS BIZTOSÍTÉKAI</b>	✓ felhatalmazás beszedési megbízás teljesítésére (a vállalkozás bankszámláira) ✓ az elsődleges biztosítékként felajánlott ingatlan biztosításának engedményezése ✓ vállalkozás tulajdonában lévő, vagy abba kerülő fedezet esetén a tulajdonos(ok), ill. a vezető tisztségviselő(k) készfizető kezességvállalása ✓ felhatalmazás beszedési megbízás teljesítésére (a készfizető kezes bankszámláira)
<b>A BIZTOSÍTÉKOKKAL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK</b>	✓ működő vállalkozás esetén az ingatlan értékének el kell érnie a hitel tőkeösszegének 130-170 %-át ✓ induló vállalkozásnál az ingatlan értékének el kell érnie a hitel tőkeösszegének legalább 250 %-át ✓ jelzálogjoggal terhelt ingatlan esetén a biztosítéki érték: az adó- és értékbizonyítványban (vagy értékbecslésben) meghatározott érték legfeljebb 70%-a vehető figyelembe, melyből le kell vonni a terhelés összegét ✓ az ingatlan jellegétől, elhelyezkedésétől és egyéb paramétereitől függően a Közvetítő saját szabályzatai alapján határozza meg az ingatlan fedezeti értékét

# ÚJ SZÉCHENYI HITEL PROGRAM

## KERETÉBEN NYÚJTOTT MIKROHITEL

**A FOLYÓSÍTÁS** ✓ legkésőbb a hitelkérelem jóváhagyásától számított 30 napon belül

**A MIKROHITEL FELHASZNÁLÁSÁNAK HATÁRIDEJE ÉS IGAZOLÁSA**

- ✓ a szerződéskötéstől számított 60 napon belül meg kell kezdeni, max. 6 hónapon belül be kell fejezni a forgóeszközök vásárlását
- ✓ a szerződéskötéstől számított 6 hónapon belül az Üzleti tervben meghatározott hitelcél megvalósulását számlákkal kell igazolni

**HITELKÉPESSÉG VIZSGÁLATI DÍJ** ✓ egyszeri 50 000,- Ft, melyet szerződéskötéskor kell fizetni

**EGYÉB DÍJ** ✓ a szerződés közjegyzői okiratba foglalása, melynek költsége az ügyfelet terheli

**FEL NEM SZÁMÍTOTT DÍJAK, KÖLTSÉGEK**

- ✓ szerződéskötési díj
- ✓ folyósítási jutalék
- ✓ szerződésmódosítási díj
- ✓ kezelési költség
- ✓ rendelkezésre tartási díj
- ✓ előtörlesztési díj
- ✓ végtörlesztési díj

**KÉSEDELMES, ILLETVE NEM FIZETÉS CÍMEN** - a lejárt tőkekövetelés és az esedékesség napjáig be nem fizetett ügyleti kamat után egyaránt - a szerződéskötés napján érvényes MNB jegybanki alapkamat kétszerese + 6%-ot számítunk fel.